|  |  |
| --- | --- |
| город Новосибирск | 31.08.2017 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 21 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей**

**Первомайского района, в Советском районе».**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 08.08.2017 № 3763 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 21 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе» (далее − Постановление о публичных слушаниях) было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 10.08.2017 № 33 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту Постановления о публичных слушаниях проведены 31 августа 2017 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту Постановления о публичных слушаниях были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 21 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе».
2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 21 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 21 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. Отобразить все территории общего пользования и публичные сервитуты, установленные проектом межевания территории квартала 21, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 18.01.2016 № 97, за исключением территории образуемого земельного участка с условным номером на чертеже «19».

3.2. Откорректировать красные линии в проекте межевания территории квартала 21 с учетом территорий общего пользования, образованных проектом межевания территории квартала 21, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 18.01.2016 № 97.

3.3. Установить границы зоны действия публичных сервитутов для беспрепятственного прохода граждан на образуемом земельном участке с условным номером на чертеже ЗУ 1:

3.3.1. Вдоль Бульвара Молодежи (по существующему тротуару);

3.3.2. Между земельными участками с кадастровыми номерами 54:35:091360:122 и 54:35:091360:91 (по существующей пешеходной дорожке от железнодорожных путей к Бульвару Молодежи), включая территорию, планируемую для благоустройства;

3.3.3. Между земельными участками с кадастровыми номерами 54:35:091360:91 и 54:35:091360:5 от переходного мостика до Бульвара Молодежи.

3.4. Отобразить на чертеже границы элемента планировочной структуры (квартала).

3.5. Отобразить все элементы улично-дорожной сети (Бульвар Молодежи, улица Арбузова).

3.6. Внести соответствующие изменения в приложения к проекту межевания территории квартала 21 с учетом настоящего заключения.

3.7. Исправить в приложениях к проекту межевания территории квартала 21 технические ошибки и несоответствия.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель организационного комитета | В. Н. Столбов |
| Секретарь | Т. В. Кухарева |

|  |
| --- |
| Согласовано экспертами: |
| *Гаврюшина Е. П.* |
| *Ющук Л. А.* |
| *Раевская К. В.* |